

**PARTICIPE:**

- ¡Comparte tu historia de Airbnb! Vaya a NOlympicsLA.com/locks para encontrar el mapa y agregar su contribución
- Esté atento a las señales de que su vivienda comunitaria se está utilizando con fines lucrativos.
- Si desea averiguar si su dueño es parte del problema, visite: bit.ly/airbnbsleuth
- ¿Encontrar airbnbs en su edificio? Hable con sus vecinos y forme una asociación de inquilinos para ejercer el poder colectivo y mantener a raya al dueño. Dígale al dueño que su casa no es un hotel.
- Únase a NOlympicsLA, LA Tenants Union o un Sindicato de Inquilinos en su área.

No somos impotentes en esta lucha. Recopilar esta información, compartir nuestras historias y unirnos con otros inquilinos locales genera poder. Nuestra misión es recuperar el control sobre nuestras oportunidades de vivienda y detener el desplazamiento masivo debido a la gentrificación y el desarrollo. Debemos vigilar la corrupción que está ocurriendo en toda la ciudad y que perjudica a los inquilinos porque nadie más lo hará.

**¡NO PERMITA QUE SU DUEÑO LO DESALOJE POR OTRO AIRBNB!**

- Cajas de seguridad y teclados en la entrada
- Recién remodelado? ¿Valla de listones horizontal? Si fue comprado, es muy probable que sea un Airbnb.
- Parece que no vive nadie allí y se gente con maletas yendo y viniendo.
- Hay instrucciones junto a la puerta, los inquilinos a largo plazo no las necesitan.
- Puedes encontrar la dirección en Airbnb.

**QUÉ BUSCAR:**

- Debe ser la residencia principal del anfitrión durante 6 meses al año, y solo se puede rentar 120 días al año.
- Los operadores no deben tener más de dos unidades listadas.
- Se prohíbe rentar garajes, carpas, vehículos.
- Aunque los alquileres de más de 30 días son legales, siguen siendo una gran parte del problema y también queremos saber sobre ellos.

**¿ESTE AIRBNB/LQUILER DE CORTO PLAZO LEGAL?**

**LA CIUDAD AUTORIZA UN NUEVO 'LOophOLE' - HUECO FINANCIERO JURÍDICO - DESALOJA A TODOS LOS INQUILINOS INMEDIATAMENTE Y MULTIPLICA LA RENTA 6 VECES**

Un operador de airbnb puede ganar más con 2 meses de (ingresos?) a corto plazo que a un año completo con inquilinos de largo plazo. Los anfitriones de Airbnb no son solo dueños que obtienen ingresos adicionales: casi el 90% de las ganancias de Airbnb en Los Angeles provienen del alquileres de casas enteras y empresas de arrendamiento que alquilan dos o más unidades.

Estamos en medio de la peor crisis de vivienda en la historia de la ciudad y sin embargo, hay 39,486 unidades vacías listadas en Airbnb, disponibles para turistas y no disponibles para nosotros (inquilinos de largo plazo). Esto no solo hace que los inquilinos sean desplazados, sino que también aumenta el precio de las unidades en toda la ciudad.

Airbnb y otros alquileres de vacaciones a corto plazo incentivan a los dueños a desalojar a los inquilinos de bajos ingresos a favor de rentar a turistas ricos, particularmente de unidades de renta estabilizada y unidades asequibles que las familias pobres y la clase trabajadora pueden pagar.

**GET INVOLVED:**

- Share your Airbnb story! Go to NOlympicsLA.com/locks to find the map and add your contribution
- Keep an eye out for signs your community housing is being used for profit.
- If you want to find out if your landlord is a landlord in check, Tell your landlord your neighbors and form a tenants association to find airbnbs in your building? Talk to your landlord in check. Tell your landlord your home is not a hotel.
- Join NOlympicsLA, the LA Tenants Union, or a Tenant Union in your area.

**DON'T LET YOUR LANDLORD EVICT YOU FOR ANOTHER AIRBNB!**

We're not powerless in this fight. Gathering this information, sharing our stories, and coming together with other local tenants creates power. Our mission is to regain control over our housing opportunities and stop mass displacement happening due to the gentrification and development. We must keep an eye on the corruption that's occurring throughout the city and hurting tenants because no one else will.

**CÓMO AIRBNB ESTÁ AUMENTANDO SU RENTA Y OBLIGANDO A LOS RESIDENTES DE LOS ANGELES A QUEDARSE SIN HOGAR**

**LØCKS ON MY BLOCK**

**HOW AIRBNB IS INCREASING YOUR RENT AND FORCING ANGELENOS INTO HOMELESSNESS**

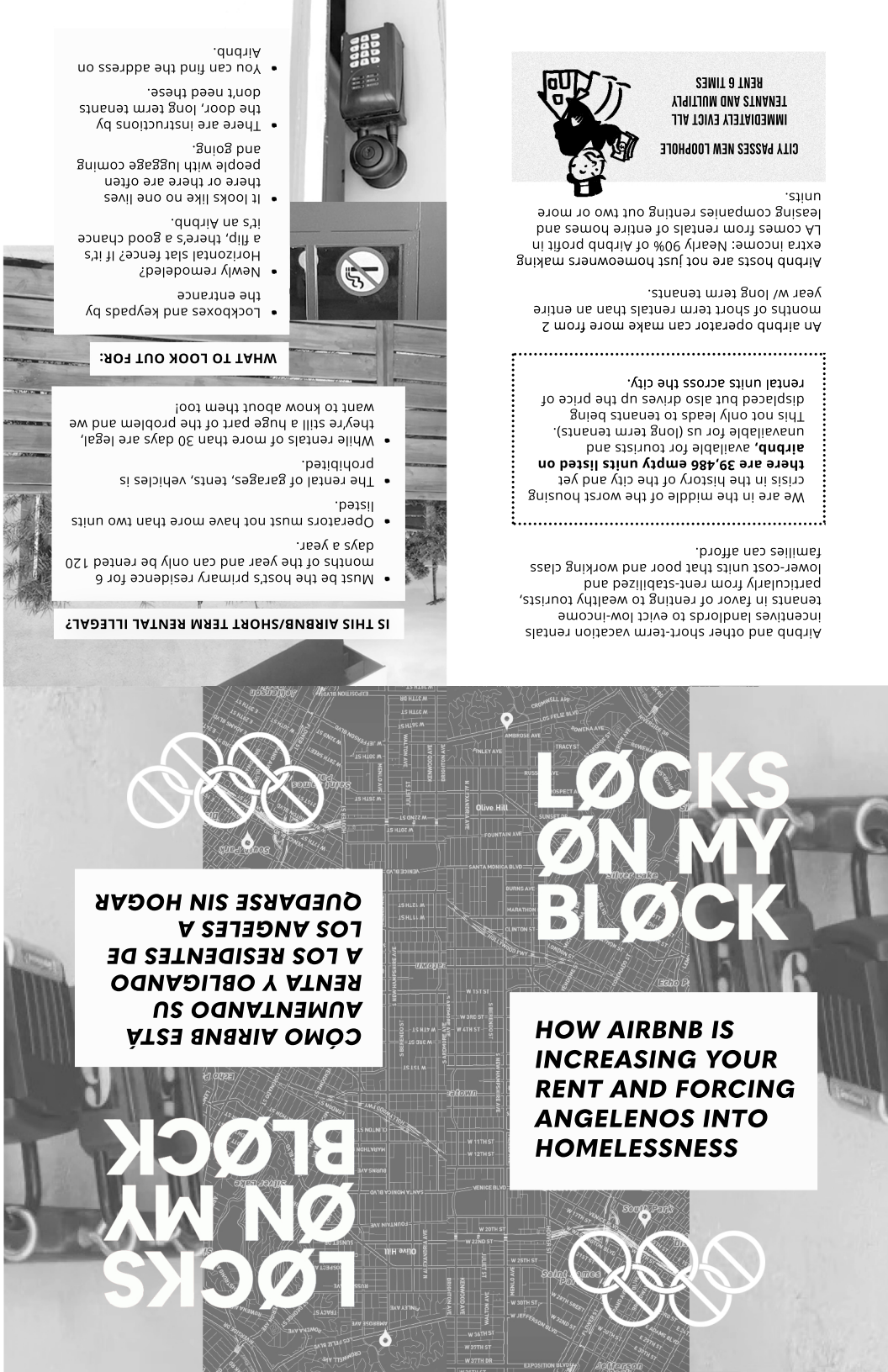
**WHAT TO LOOK OUT FOR:**

- Must be the hosts primary residence for 6 months of the year and can only be rented 120 days a year.
- Operators must not have more than two units listed.
- The rental of garages, tents, vehicles is prohibited.
- While rentals of more than 30 days are legal, they're still a huge part of the problem and we want to know about them too!

**IS THIS AIRBNB/SHORT TERM RENTAL ILLEGAL?**

- Lockboxes and keypads by the entrance
- Newly remodeled? Horizontal slat fence? If it's a flip, there's a good chance it's an Airbnb.
- It looks like no one lives there or there are often people with luggage coming and going.
- There are instructions by the door, long term tenants don't need these.
- You can find the address on Airbnb.

**LØCKS ON MY BLOCK**



**CITY PASSES NEW LOophOLE IMMEDIATELY EVICT ALL TENANTS AND MULTIPLY RENT 6 TIMES**

An Airbnb operator can make more from 2 months of short term rentals than an entire year w/ long term tenants. Airbnb hosts are not just homeowners making extra income: Nearly 90% of Airbnb profit in LA comes from rentals of entire homes and leasing companies renting out two or more units.

We are in the middle of the worst housing crisis in the history of the city and yet **airbnb**, available for tourists and unavailable for us (long term tenants), This not only leads to tenants being displaced but also drives up the price of rental units across the city.

Airbnb and other short-term vacation rentals incentivizes landlords to evict low-income tenants in favor of renting to wealthy tourists, particularly from rent-stabilized and lower-cost units that poor and working class families can afford.